

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
QUẬN THANH XUÂN

Số: 1.66.../TB-THADS

Thanh Xuân, ngày 24 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Về việc chỉ có 01 khách hàng đăng ký tham gia đấu giá  
và không tổ chức cuộc đấu giá**

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam.
- Ông Hồ Chí Nam và bà Đào Thị Thu Hiền

*Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ điều 49 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội;*

*Căn cứ Bản án số 47/2021/ST-DS ngày 12/7/2021 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, TP Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 494/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 42/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;*

*Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 01/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;*

*Căn cứ Hợp đồng Thẩm định giá số 2010.1/2023/HĐ-TĐG/TP ngày 20/10/2023 giữa Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Thuận Phát và Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 2010.1/2023/CT-TĐG/TP ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Thuận Phát;*

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 1512.01/2023/HĐĐG-ĐGTH ngày 15/12/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân và Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng;*

*Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 1512.01/2023/TBĐG-ĐHTH ngày 19/12/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng;*

*Căn cứ Thông báo số 108/TB-CCTHADS ngày 20/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về việc bán đấu giá tài sản;*

Căn cứ công văn số 53/2024/CV-ĐGTH ngày 24/01/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng về việc không tổ chức cuộc đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo cho:

**Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam**

Địa chỉ: số 22 Ngô Quyền, phường Tràng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

**Người phải thi hành án: Ông Hồ Chí Nam và bà Đào Thị Thu Hiền**

Địa chỉ: CHCC 2617, tòa R2, Royal City, 72A Nguyễn Trãi, Thượng Đình, Thanh Xuân, Hà Nội.

**Nội dung:** Đến ngày 24/01/2024, chỉ có 01 khách hàng mua, nộp hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và đã nộp tiền đặt trước theo đúng quy định.


Căn cứ Điều 49 Luật Đấu giá tài sản, vì tài sản trên mới chỉ đấu giá lần đầu và chỉ có duy nhất 01 khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nên Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng sẽ không tổ chức cuộc đấu giá vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 26/01/2024.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân sẽ thực hiện các thủ tục tiếp theo để tiếp tục bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

*Nơi nhận:*

- Dương sự;
- Viện KSND Q. Thanh Xuân;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Thị Thu Hà**